

ZARZADZENIE Nr 105/2023
WÓJTA GMINY KURÓW
dnia 4 października 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego
przeznaczonych do dzierżawy, najmu, sprzedaży oraz użyczenia**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r.,poz.344), - **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości gruntowe mienia komunalnego przeznaczone do dzierżawy bezprzetargowo oraz w drodze przetargów ustnych nieograniczonych, zawarte w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zawarte w załączniku Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do umieszczenia infrastruktury technicznej zawarte w załączniku Nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do użyczenia zawarte w załączniku Nr 4 do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam pracownikowi ds. obsługi podmiotów gospodarczych i gospodarki nieruchomościami

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 105/2023
Wójta Gminy Kurów
z dnia 4.10.2023 r.*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH MIENIA KOMUNALNEGO PRZEZNACZONYCH
DO DZIERŻAWY BEZPRZETARGOWO ORAZ W DRODZE PRZETARGÓW USTNYCH
NIEOGRANICZONYCH**

Lp.	Położenie	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Opis gruntu , powierzchnia	Wysokość czynszu Aktualizacja czynszu	Terminy opłaty czynszu
1.	KURÓW	900	LU1P/00101179/8	0,3804 ha	551,58 + podatek rolny coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz roczny płatny w terminie do 31 marca każdego roku
2.	KURÓW	901	LU1P/00101179/8	0,3778 ha	547,81 zł + podatek rolny coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz roczny płatny w terminie do 31 marca każdego roku

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 105/2023
Wójta Gminy Kurów
z dnia 4.10.2023 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO PRZEZNACZONYCH DO NAJMU
W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO ORAZ BEZPRZETARGOWO**

Lp.	Położenie	Nr działki	Nr księgi wieczystej/ tryb przetargowy	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu Aktualizacja czynszu	Termin wnoszenia opłaty
1.	BRONISŁAWKA	374	LU1P/00047611/2	pow. 0,15 ha	Część dachu budynku świetlicy na umieszczenie instalacji antenowej	600 zł + VAT coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz roczny płatny w terminie do 31 marca każdego roku

Załącznik Nr 3
do Zarządzenia Nr 105/2023
Wójta Gminy Kurów
z dnia 4.10.2023 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO PRZEZNACZONYCH UMIESZCZENIA
INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

Lp	Położenie	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia	Termin zawarcia umowy	Wysokość opłaty	Termin płatności
1.	ZASTAWIE	338	LU1P/00077443/2	7,2 m ²	5 lat	1108,80 zł	Czynsz roczny płatny z góry. Termin
2.	KURÓW	1231	LU1P/00101179/8	1,0 m ²	25 lat	182,00 zł	
3.	PŁONKI	597 782	LU1P/00092077/6	2,47 m ²	25 lat	449,54 zł	

4.	PŁONKI	415/1	LU1P/00092077/6	4,19 m ²	25 lat	762,25 zł	płatności wynosi 30 dni od dnia doręczenia faktury.
5.	KURÓW	3776	LU1P/00101326/4	1,0 m ²	25 lat	182,00 zł	
6.	KURÓW	1231	LU1P/00101179/8	1,0 m ²	25 lat	182,00 zł	

*Załącznik nr 4
do Zarządzenia nr 105/2023
Wójta Gminy Kurów
z dnia 4.10.2023 r.*

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO PRZEZNACZONYCH DO UŻYCZENIA

Lp	Położenie	Nr działki	Powierzchnia gruntu/lokalu	Nr księgi wieczystej zawarcia umowy	Przeznaczenie	Uwagi
1.	KLEMENTOWICE	485/5 Klementowice 19A	8,92 m ²	LU1P/00048986/8	KGW „KOBIETY RAZEM”	Lokal w budynku strażnico- światlicy

Zarządzenie wraz z załącznikami nr 1, 2, 3, 4 podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Kurów, zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy www.kurow.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej bip.kurow.eu. na okres 21 dni **od 09.10.2023 dnia r. do dnia 30.10.2023 r.** a ponadto informacja o wywieszeniu wykazów zamieszczona będzie jednorazowo w prasie lokalnej – Wspólnota Puławska.