

ZARZADZENIE Nr 11/2024
WÓJTA GMINY KURÓW
dnia 8 lutego 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego
przeznaczonych do dzierżawy oraz najmu**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r.,poz.344), - **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości gruntowe mienia komunalnego przeznaczone do dzierżawy bezprzetargowo oraz w drodze przetargów ustnego nieograniczonego, zawarte w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zawarte w załączniku Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam pracownikowi ds. obsługi podmiotów gospodarczych i gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 11 /2024
Wójta Gminy Kurów
z dnia 8 lutego 2024 r.*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH MIENIA KOMUNALNEGO PRZEZNACZONYCH
DO DZIERŻAWY BEZPRZETARGOWO ORAZ W DRODZE PRZETARGÓW USTNYCH
NIEOGRANICZONYCH**

Lp.	Położenie	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Opis gruntu , powierzchnia	Wysokość czynszu Aktualizacja czynszu	Terminy opłaty czynszu
1.	KURÓW	2790	LU1P/00039333/0	0,0475 ha	445,35 zł + podatek rolny coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz roczny płatny w terminie do 31 marca każdego roku
2.	KURÓW	2821	LU1P/00047445/7	Część działki o pow. 0,0045 ha	384,41 zł + podatek rolny coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz roczny płatny w terminie do 31 marca każdego roku
3.	KLEMENTOWI CE	644/1 644/2	LU1P/000054914/8	Łącz. Pow. 0,4844 ha	702,38 zł + podatek rolny coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz roczny płatny w terminie do 31 marca każdego roku
4.	KLEMENTOWI CE	657/3	LU1P/00054914/8	Część działki o pow. 0,50 ha	920,84 zł + podatek rolny coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz roczny płatny w terminie do 31 marca każdego roku

5.	OLESIN	181 i 182	LU1P/00042729/7	11,3400 ha	368,50 zł + podatek rolny coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz roczny płacony w terminie do 31 marca każdego roku
----	---------------	-----------	-----------------	------------	---	---

*Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 11/2023
Wójta Gminy Kurów
z dnia 8 lutego 2024 r.*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO PRZEZNACZONYCH DO NAJMU
W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO ORAZ BEZPRZETARGOWO**

Lp.	Położenie	Nr dział ki	Nr księgi wieczystej/ tryb przetargowy	Powierzch nia działki	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu Aktualizacja czynszu	Termin wnoszenia opłaty
1.	ŁĄKOĆ 18	370/1	LU1P/00054913/1	pow. 0,51 ha	59,07 m ² w budynku szkoły z przeznaczeniem na magazyn	750,06 zł + VAT	Czynsz miesięczny płatny do 10 dnia miesiąca rozliczeniowe go

Zarządzenie wraz z załącznikami nr 1, 2 podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Kurów, zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy www.kurow.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej bip.kurow.eu. na okres 21 dni **od 08.02.2024 r. do dnia 28.02.2024 r.** a ponadto informacja o wywieszeniu wykazów zamieszczona będzie jednorazowo w prasie lokalnej – Wspólnota Puławska.