

ZARZĄDZENIE NR 59/2025
BURMISTRZA KUROWA

z dnia 21 lipca 2025 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn.zm.), - **zarządza się**, co następuje:

§ 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość gruntową mienia komunalnego, przeznaczoną do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, zawarty w Załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kurowie, na stronie internetowej urzędu gminy www.kurow.eu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kurów bip.kurow.eu, na okres 21 dni **od dnia 21.07.2025 r. do dnia 10.08.2025 r.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w lokalnej prasie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi referatu d/s. gospodarki nieruchomościami i obsługi podmiotów gospodarczych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Kurowa

Arkadiusz Malecki

Załącznik do zarządzenia Nr 59/2025

Burmistrza Kurowa

z dnia 21 lipca 2025 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH MIENIA KOMUNALNEGO PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kurów, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

LP.	Położenie Nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej			Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma oddania nieruchomości	Cena Nieruchomości
		Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. gruntu w ha				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Gmina Kurów Obręb 0008 Klementowice	705	LU1P/00054914/8	0,3815	Działka położona jest przy drodze asfaltowej, w pośredniej strefie miejscowości Klementowice, w odległości około 6 km na północ od Kurowa. Nieruchomość gruntowa zabudowana murowanym budynkiem mieszkalnym o powierzchni zabudowy 119 m ² oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 32 m ² . Działka w kształcie foremnego prostokąta o szerokości 27 m, nieogrodzona, teren zielony urządzony, ciągi piesze i jezdne urządzone. Budynek mieszkalny konstrukcji drewnianej jednokondygnacyjny, bez podpiwniczenia, dach kryty blachą.	Zgodnie z uchwałą Nr XX/138/2001 Rady Gminy w Kurowie z dnia 21 czerwca 2001 r. w sprawie dokonania zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kurów (Dz. Urz. Woj. Lub. nr 71 poz. 1106 ze zmianami) działka usytuowana w miejscowości Klementowice, położona jest w przeważającej w części w terenie zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem wydzielenia pojedynczych działek zabudowy jednorodzinnej i nieuciążliwych usług dla obsługi rolnictwa oznaczonym w planie symbolem N15 MR oraz częściowo w terenie upraw polowych bez prawa zabudowy oznaczonym w planie symbolem N80 RP.	Sprzedaż prawa własności w trybie bezprzetargowym	227 000,00 zł