

Wykaz wniosków złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Dot. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w gminie Kurów

przyjętego uchwałą nr z dnia r. Rady Miejskiej w Kurowie

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Oznaczenie obszaru, którego dot. wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez wójta		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1	26.03.2025	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie, ul. Ogrodowa 21 20-075 Lublin	Obszar planu	Uwzgl. (*)		<p>(*) Uwzględniono w zakresie wymaganym przepisami u.o p.i z.p</p> <p>- Obsługę komunikacyjną terenów przylegających do drogi krajowej należy określać w taki sposób, aby spełniała ona wymagania zawarte w wymienionym rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r.</p> <p>- Na obszarach, które przylegają do drogi krajowej S12/17 należy wyznaczyć linie zabudowy dla nowych obiektów budowlanych. Usytuowanie tych linii musi spełniać wymagania art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.), tj. min 40,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi ekspresowej poza terenem zabudowy.</p> <p>- Na obszarach przylegających do drogi krajowej należy przewidzieć konieczność stosowania urządzeń, które w przypadku przyszłego zwiększenia zasięgu uciążliwości, będą ograniczały ich oddziaływanie poniżej poziomu ustalonego w odpowiednich przepisach. Urządzenia te powinny być zastosowane przez inwestora w ramach prowadzonych zamierzeń budowlanych.</p> <p>Wymaganie to dotyczy inwestycji planowanych do realizacji na terenach przylegających do ww. drogi, ale także rozbudowy istniejących obecnie budynków mieszkalnych znajdujących się na nieruchomościach graniczących z pasem drogowym.</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Oznaczenie obszaru, którego dot. wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez wójta		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
2	07.04.2025	Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Archidiakońska 4 20-113 Lublin	Obszar Planu	Uwzgl. (*)		<p>(*) Uwzględniono w zakresie wymaganym przepisami u.o p.i z.p</p> <ul style="list-style-type: none"> - piwnice zespołu stacji kolejowej figurujące w Gminnej Ewidencji Zabytków – do zachowania w niezmienionej formie – dz.ew.nr 1057/25 obr. Klementowice - obszar obok budynku dawnej mykwy przy ul. Warszawskiej 5 figurujący w Gminnej Ewidencji Zabytków, wymagane zachowanie relacji widokowo-przestrzennych umożliwiających właściwą ekspozycję – dz.ew. nr 347/2 obr. Płonki - ustalenia konserwatorskie dla m. Kurowa analogiczne z uchwałą Nr XI/45/03 Rady Gminy w Kurowie z dnia 23 czerwca 2003 r. obowiązującego planu <ul style="list-style-type: none"> - AZP 75-77/108-20 - AZP 75-77/63-5 - AZP 75-77/83-1 - AZP 75-77/84-2 - AZP 74-78/9-7 - AZP 73-78/49-8
3	24.03.2025	Zarząd Województwa Lubelskiego, ul. Grottgera 4 20-029 Lublin	Obszar Planu	Uwzgl. (*)		<p>(*) Uwzględniono w zakresie wymaganym przepisami u.o p.i z.p</p> <p>1) Uwzględniono Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – przyjęty uchwałą Nr XI/162/2015 z dnia 29 grudnia 2015 r.</p> <p>2) audyt krajobrazowy w trakcie opracowywania</p> <p>Zadania ponadlokalne:</p> <ul style="list-style-type: none"> - modernizacja linii kolejowej - modernizacja linii 220 kV Abramowice-Puławy - budowa linii i stacji 110 kV - rozbudowa krajowej sieci przesyłu gazu DN 700 Rozwadów-Końskowola-Wronów;

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Oznaczenie obszaru, którego dot. wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez wójta		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
4	25.03.2025	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. ul Warszawska 165 05-520 Konstancin-Jeziorna	Obszar Planu	Uwzgl. (*)	-	(*) Uwzględniono w zakresie wymaganym przepisami u.o p.i z.p
5	03.04.2025	Zarząd Dróg Wojewódzkich, ul. Dobrzańskiego 3 20-262 Lublin	Dz.ew.nr 2483, 2484, 2495, 2496/1	Uwzgl. (*)	-	(*) Uwzględniono w zakresie wymaganym przepisami u.o p.i z.p - regulacje ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (j.t. Dz.U. 2024 poz. 320 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518), przy czym nieprzekraczalną linię zabudowy dla nowych obiektów budowlanych przeznaczonych na stały pobyt ludzi, należy lokalizować min. 25m od krawędzi jezdni ww. drogi wojewódzkiej.
6	04.04.2025	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul Targowa 74 03-734 Warszawa	Obr. Klementowice	Uwzgl. (*)		(*) Uwzględniono w zakresie wymaganym przepisami u.o p.i z.p „W celu zapewnienia eksploatacji linii kolejowej, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także bezpieczeństwa ruchu kolejowego, w sąsiedztwie obszaru kolejowego obowiązuje konieczność uwzględnienia nakazów, zakazów oraz ograniczeń wynikających z przepisów odrębnych z zakresu transportu kolejowego.”
7	07.04.2025	Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Puławach,	Obszar Planu	Uwzgl. (*)		(*) Uwzględniono w zakresie wymaganym przepisami u.o p.i z.p

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Oznaczenie obszaru, którego dot. wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez wójta		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
8	19.03.2025	Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Lublinie, ul. Obywatelska 13 20-092 Lublin	Obszar Planu	Uwzgl.		Brak podstaw do zaopiniowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kurów, gdyż na terenie objętym planem zagospodarowania przestrzennego nie występują Zakłady Dużego Ryzyka i Zakłady Zwiększonego Ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.
9	25.03.2025	Lubelski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej, ul. Strażacka 7 20-012 Lublin	Obszar Planu	Uwzgl. (*)		(*) Uwzględniono w zakresie wymaganym przepisami u.o p.i z.p
10	27.03.2025	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejskowy w Lublinie, ul. Spadochroniarzy 5 20-043 Lublin	Obszar Planu	Uwzgl.		Brak wniosków
11	27.03.2025	Orlen S.A, ul. Chemików 7 09-411 Płock, Oddział Centralny Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo, ul. Kasprzaka 25 01-224 Warszawa	Obszar Planu	Uwzgl.		Brak wniosków, teren planu nie leży w obszarze górniczym utworzonym w zw. z wydobywaniem ropy naftowej i gazu ziemnego; brak koncesji poszukiwawczych i eksploatacyjnych;
12	21.03.2025	Operator Gazociągów Przesyłowych Gaz System S.A. oddział w Tarnowie, Pogórska Wola 450 33-152 Pogórska Wola	Obszar Planu	Uwzgl. (*)		(*) Uwzględniono w zakresie wymaganym przepisami u.o p.i z.p - strefa kontrolowana od gazociągu wysokiego ciśnienia DN150 – 15m;
13	14.04.2025	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Radomiu, ul. Parkowa 2a 26-600 Radom	Obszar Planu	Uwzgl. (*)		(*) Uwzględniono w zakresie wymaganym przepisami u.o p.i z.p

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Oznaczenie obszaru, którego dot. wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez wójta		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
14	16.04.2025	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. oddział w Lublinie ul. Diamentowa 15 20-471 Lublin	Obszar Planu	Uwzgl. (*)		(*) Uwzględniono w zakresie wymaganym przepisami u.o p.i z.p
15	17.04.2025	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Puławach, Al. Królewska 19 24-100 Puławy	Obszar Planu	Uwzgl. (*)		(*) Uwzględniono w zakresie wymaganym przepisami u.o p.i z.p

Od pozostałych organów i instytucji nie wpłynęły pisma w ww. sprawie.

Załączniki:

- zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

.....
(podpis Burmistrza Kurowa)