

ZARZĄDZENIE NR 127/2024
WÓJTA GMINY KURÓW

z dnia 5 grudnia 2024 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), - **zarządza się**, co następuje:

§ 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości gruntowe, przeznaczone do zbycia w drodze zamiany, stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kurów w Kurowie, a także zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu gminy www.kurow.eu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kurów bip.kurow.eu, na okres 21 dni **od dnia 6.12.2024 r. do dnia 27.12.2024 r.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w lokalnej prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się referentowi d/s. obsługi podmiotów gospodarczych i gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Kurów

Arkadiusz Małecki

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 127/2024

Wójta Gminy Kurów

z dnia 5 grudnia 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA Z GMINNEGO ZASOBU W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kurów, przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do zbycia	Wartość rynkowa nieruchomości
1.	Działka nr 835/10, pow. 0,1281 ha, obręb Klementowice, KW nr LU1P/00072803/9, rodzaj użytków: RIIIa, RIIIb	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Nieruchomość położona w miejscowości wiejskiej-Klementowice, w odległości około 16 km od miasta powiatowego Puławy i w odległości około 6 km od Kurowa. Działka stanowi fragment drogi lokalnej, położona jest w pasie pojedynczej zabudowy zagrodowej i gruntów niezabudowanych użytkowanych rolniczo. Działka jest użytkowana jako grunt orny bez części składowych.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenie upraw polowych bez prawa zabudowy oznaczonym w planie symbolem N81 RP.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze zamiany nieruchomości.	8 907,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 18.10.2024 r.

Wykaz wywieszono na okres **21 dni – od dnia 6.12.2024 r.**